



**COMUNE DI NICOSIA**  
Provincia di Enna  
**V Settore - IV ° Servizio**

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672314 / 672323 / ... fax 0935.638 - e-mail:

Nicosia, li **- 8 MAR 2010** .....

prot. UTC n. 1620  
prot. GEN n. 8634

**OGGETTO:** Invito a cottimo-appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'impianto sportivo Stefano La Motta.

**RACCOMANDATA**

Alla Ditta \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il giorno **24/03/2010** alle ore 10.00, presso la sede di questo Ufficio, sito in Nicosia alla via Bernardo di Falco, si procederà alla gara ufficiosa per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto con il sistema del cottimo-appalto, ai sensi dell'art. 24 bis della legge 109/1994, nel testo coordinato con le norme della legge regionale n. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 24 comma undicesimo della richiamata normativa, come modificato dalla legge regionale 29 novembre 2005, n. 16.

- 1) Ente appaltante: Comune di Nicosia – Tel. e fax 0935-638114
- 2) Luogo, natura, finanziamento, importo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento:
  - 2.1. Luogo: Comune di Nicosia – Campo sportivo
  - 2.2. Descrizione: **manutenzione per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'impianto sportivo Stefano La Motta.**
  - 2.3. Natura: **Lavori idraulici e opere connesse.** Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG6**.
  - 2.4. I lavori vengono finanziati con fondi comunali
  - 2.5. Importo complessivo dei lavori: (compresi oneri per la sicurezza) **€ 18.761,58**
  - 2.6. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 295,14**
  - 2.7. Importo a base d'asta: **€ 18.466,44**
  - 2.8. Modalità di pagamento: A misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14 e 21, comma 1 della legge 109/94 e succ. modifiche, nel testo coordinato con le norme della L.R. 2 Agosto 2002 n.7 e succ. modificazioni.
- 3) Lavorazioni per le quali occorra una speciale abilitazione e relativi importi: nessuna.
- 4) Termine di esecuzione: giorni 90 (novanta) decorrenti dalla data di consegna lavori.
- 5) Responsabile del procedimento: Geom. Michele Campione - istruttore tecnico dell'U.T.C.
- 6) Celebrazione della gara: Possono presenziare alla gara i rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o ad altro giorno.

Ove si presenti la necessità di un rinvio della gara, verrà data comunicazione mediante affissione all'Albo Pretorio.

7) **Cauzione:** non è prevista cauzione provvisoria né l'impegno di un fidejussore trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro, ai sensi dell'art.30, comma 1 bis della L.109/94, nel testo coordinato con la L.r. 7/02 e s.m.;

8) **Soggetti ammessi alla gara:** iscritti all'Albo delle imprese di fiducia del Comune, anche nella forma di imprese riunite o consorziate ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della legge 109/94 e successive modificazioni; *inoltre*, in esecuzione alla Determina Sindacale n.4 del 01/02/2010, essendo in corso di istruttoria l'aggiornamento dell'Albo delle imprese di fiducia per l'anno 2010, *possono partecipare anche le imprese le cui richieste di iscrizione risultino regolari ancorché alla data della presente lettera d'invito, la delibera di approvazione dell'aggiornamento non sia ancora formalizzata;*

9) **Condizioni minime necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere

*(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)*

attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità *relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo e, in aggiunta, iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura per categoria analoga o simile a quella prevista nel precedente punto 2.3;*

*(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)*

i requisiti di cui all'articolo 28, comma 1, lett.a) del D.P.R. 34/2000, ridotti del cinquanta per cento, riferiti a lavori di qualsiasi natura sia pubblici che privati *e in aggiunta iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura per categoria analoga o simile a quella prevista nel precedente punto 2.3;*

*(per le imprese iscritte all'albo separato delle imprese artigiane, istituito presso le Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura)*

iscrizione al rispettivo Albo camerale da almeno due anni *per categoria analoga o simile a quella prevista nel precedente punto 2.3;*

*(per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio sezione produzione e lavoro)*

Iscrizione da almeno due anni al registro prefettizio *per categoria analoga o simile a quella prevista nel precedente punto 2.3;*

#### **10) Presentazione delle offerte**

Le imprese interessate, in possesso dei requisiti ad eseguire i lavori in appalto, dovranno far pervenire, sotto pena di esclusione dalla gara, entro le ore 9,00 dello stesso giorno fissato per la gara, in plico sigillato, a mano presso l'Ufficio Archivio e Protocollo o a mezzo posta, esclusivamente per raccomandata del servizio postale anche non statale, la busta contenente l'offerta e gli altri documenti richiesti, indirizzata a Comune di Nicosia – V° Settore e recante sul frontespizio la dicitura: **"OFFERTA PER LA GARA DEL 24/03/2010 RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE PER L'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO STEFANO LA MOTTA. IMPORTO LAVORI EURO 18.761,58 "**.

Il suddetto plico deve essere chiuso con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura. Il recapito del plico sigillato, contenente l'offerta e la relativa documentazione, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di ricezione stabilito.

Gli effetti della ritardata ricezione o del mancato recapito delle offerte non è addebitabile

all'Amministrazione destinataria anche in caso di disservizio postale.

### 11) Documentazione per la partecipazione alla gara

Il plico sigillato, come descritto al precedente paragrafo, dovrà contenere:

**A. Offerta** contenente l'indicazione del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere che si è disposti a praticare rispetto al prezzo posto a base d'asta, chiusa in separata busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Non sono ammesse offerte alla pari o offerte in aumento.

L'offerta deve essere firmata, a pena di esclusione, dal titolare imprenditore, dal legale rappresentante o da un suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Nel caso di imprese riunite o consorzi non ancora costituiti, la predetta offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, da tutti i titolari, rappresentanti legali o procuratori delle imprese interessate.

### **B. (nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA):**

**Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

**C. Dichiarazione sostitutiva**, ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 con la quale il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

#### **C.1** *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA):*

- *dichiara di possedere i requisiti di cui all'art.28, comma 1, lettera a) del D.P.R. 34/2000 ridotti del 50 per cento riferiti a lavori di qualsiasi natura sia pubblici che privati;*

*oppure*

- *(per le imprese iscritte all'albo separato delle imprese artigiane, istituito presso le Camere di commercio industria, artigianato e agricoltura) dichiara di essere iscritto, da almeno due anni al rispettivo albo camerale, per categoria analoga o simile a quella prevista nella presente lettera d'invito;*

- *(per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro) dichiara di essere iscritta da almeno due anni, al registro prefettizio, per categoria analoga o simile a quella prevista nella presente lettera d'invito;*

#### **C. 2 dichiara:**

- di essere iscritto all'Albo delle imprese di fiducia del Comune di Nicosia;

- di essere iscritto al registro delle imprese presso le competenti camere di commercio, industria, agricoltura e artigianato, per categoria analoga o simile a quella prevista nella presente lettera d'invito;

- attesta di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dell'opera, di aver ritenuto i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da giustificare l'offerta presentata;

- attesta di aver tenuto conto nella preparazione dell'offerta degli obblighi relativi alle

disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

*(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

- dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- attesta:
  - a) che non si trova in stato di **fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo** e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) che a proprio carico non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle **misure di prevenzione** di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423; il divieto opera se la pendenza del procedimento riguarda il direttore tecnico nonché: il titolare, se si tratta di impresa individuale, il socio se si tratta di società in nome collettivo, il socio accomandatario se società in accomandita semplice e gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società. La dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti sopra elencati.
  - b).1 che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della Legge 27 dicembre 1956 n.1423, irrogate nei **confronti di un proprio convivente**; La dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti di cui alla precedente lettera b).
  - c) che nei propri confronti non è stata pronunciata **sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale o relativa elencazione**. E' onere del concorrente rendere una dichiarazione veritiera, **enunciando anche gli eventuali reati che non sono iscritti nel casellario giudiziale**, la cui incidenza sull'affidabilità morale e professionale è rimessa alla valutazione della stazione appaltante.  
Il divieto opera se la sentenza è stata emessa nei confronti del direttore tecnico nonché: del titolare se si tratta di impresa individuale, del socio se si tratta di società in nome collettivo, del socio accomandatario se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso il divieto opera anche nei confronti dei **soggetti cessati dalla carica** nel triennio antecedente la data di pubblicazione della lettera d'invito, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. La dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti sopra elencati.
  - c).1 che nei propri confronti non sono state emesse **sentenze, ancorché non definitive** relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici. La dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti di cui alla precedente lettera b).
  - d) che non ha violato il **divieto di intestazione fiduciaria** posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
  - e) che non ha commesso **gravi infrazioni** debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;

e).1 che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lett.c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n.231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n.223D.L. 223/06 convertito, con modificazioni dalla legge 4 agosto 2006, n.248;

f) che non ha commesso **grave negligenza o malafede** nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;

g) che non ha commesso **irregolarità, definitivamente accertate**, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso **false dichiarazioni** in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;

i) *(solo per le imprese in possesso dell'attestato SOA)*: che nei propri confronti non è stata applicata la **sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA** per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

j) **indica** i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

k) che non si trova, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile

*ovvero*

di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa.

*La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.*

l) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale (concussione ed estorsione) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

*oppure*

che, in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui al precedente punto 1), essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale (concussione ed estorsione) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risulta aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

m) ai sensi dell'art.2, comma 2, della L.r. 20/11/2008 n.15 che né il legale rappresentante dell'impresa né alcuno dei suoi dirigenti (ove esistenti) sono rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata e di impegnarsi, qualora risulti aggiudicataria dei lavori, a comunicare al Comune il verificarsi della suddetta ipotesi durante l'esecuzione dei lavori;

n) che, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 55/1990, si riserva di concedere in subappalto o in cottimo le seguenti lavorazioni, nel limite massimo di legge del 30%:

La mancanza della dichiarazione costituisce diniego dell'autorizzazione al subappalto.

o) ai sensi dell'art.21, comma 1 della l.r.n.20/99:

1. indichi dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori.

2. dichiarare se nell'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto intende avvalersi di noli a freddo.

La dichiarazione di cui al n.1 è richiesta a pena di esclusione, mentre la mancanza della dichiarazione di cui al n.2 costituisce diniego dell'autorizzazione di cui all'art.21 della l.r.20/99.

*(solo per gli appalti di importo superiore a 100 migliaia di euro)*

p) in osservanza alle prescrizioni dell'art.2, comma 1, della L.r. n.15 del 20/11/2008, dichiarazione con la quale il concorrente si obbliga, in caso di aggiudicazione, di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'Ente appaltante fa confluire tutte le somme relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile

*(nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni):*

q) dichiara per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

*(Caso di associazione o consorzio non ancora costituiti):*

r) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

s) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi;

*(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):*

t) attesta la regolarità dell'impresa nei confronti della legge 68/99.

*(Caso di associazione o consorzio già costituito):*

D. Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio;

*(per tutte le imprese)*

E. DURC (documento unico di regolarità contributiva) che potrà essere prodotto in originale o anche in copia autenticata conforme all'originale, ai sensi del D.P.R n.445/2000, di data non anteriore a mesi tre dal rilascio;

Il concorrente potrà produrre altresì, in luogo del DURC, dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che dovrà contenere, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni e dichiarazioni:

- Numeri di matricola o iscrizione relativi all'INPS, Cassa Edile e INAIL.
- Che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi
- Che non esistono inadempienze in atto o rettifiche notificate, non contestate e non pagate
- Ovvero, che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente interessato del quale devono fornirsi gli estremi.

Tutte le suddette dichiarazioni sono richieste a pena di esclusione, eccetto le dichiarazioni sub n) ed o) 2.

**G.** Il concorrente dovrà altresì dichiarare che nel corso del corrente anno solare non è rimasto aggiudicatario di lavori appaltati da questo Ente, a mezzo cottimo-appalto, per importi che, cumulati con il presente appalto, superino la somma di € 150.000,00.

L'offerta e le dichiarazioni richieste devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

Le imprese che si trovino nelle condizioni ostantive previste dall'art.3 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e successive modifiche debbono astenersi tassativamente dal partecipare alla gara, a pena delle sanzioni previste;

Le dichiarazioni previste nel presente invito possono essere rese, in carta semplice, avvalendosi della facoltà prevista dall'art.38 del D.P.R.445 del 28/12/2000. Le stesse dovranno essere corredate di copia fotostatica leggibile del documento di riconoscimento di ciascun dichiarante in corso di validità.

#### Avvertenze

Saranno considerate nulle le offerte che non siano state predisposte o presentate nel rispetto di tale procedura. Si procederà, inoltre, all'esclusione nel caso in cui non siano state rese tutte le dichiarazioni richieste a pena di esclusione.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del Regolamento dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta.

L'impresa aggiudicataria è obbligata a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la cauzione definitiva, costituita nelle forme di legge e tutta la documentazione e quanto altro necessario per la stipula del contratto.

L'Ente appaltante si riserva di procedere alla verifica delle dichiarazioni sostitutive inerenti i requisiti di carattere generale e di regolarità contributiva, ai sensi dell'art.71 del D.P.R.445/2000, nonché, se dichiarati, al controllo dei requisiti di capacità tecnica, di cui all'art.28 D.P.R.34/2000, comma 1, lettera a), ove sussistano ragionevoli dubbi e, comunque, nei confronti della ditta aggiudicataria e della seconda in graduatoria.

I concorrenti cui verrà richiesto di comprovare il possesso dei requisiti anzidetti dovranno esibire, entro il termine di dieci giorni dalla data della richiesta, la seguente documentazione:

- 1) **un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori** (oppure fotocopie degli stessi sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tali lavori devono appartenere preferibilmente alla natura indicata nella lettera di invito;
- 2) **un elenco dei lavori**, preferibilmente appartenenti alla natura indicata nella lettera di invito, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori** (oppure fotocopie degli stessi sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori appartenenti preferibilmente alla natura indicata nella lettera di invito.