



**DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Posizione: I/1-1

N°. 12/20/C.d.A.  
del 14/05/2020

OGGETTO: "Ratifica Determina Presidenziale nr. 05/20 del 20.04.2020".

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di Maggio alle ore 12:15, nella sede dell'A.S.S.P. convocato nei modi e termini di legge, si é riunito il Consiglio di Amministrazione.

COMPONENTI		PRESENTI	ASSENTI
Di Franco Michele	Presidente	X	
Tumminaro Giuseppa	Componente	X	
Romano Elisa	Componente		X

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Tecnico Dr. Michele Stazzone.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto evidenziato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA ed esaminata la proposta di deliberazione allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTA detta proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa contenute;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il R.D. n° 3267 del 30.12.1923;

VISTO il R.D. n° 1126 del 16.05.1926;

VISTO il DPR n° 902 del 4.10.1986;

VISTA la L.R. n° 44/91;

VISTA la L.R. n° 48 dell'11.11.1991;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 53, I° comma, della Legge 142/90, recepita con L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della L.r. 30/2000 e dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000, allegati al presente provvedimento;

VISTO l' O.EE.LL.R.S.

VISTO lo Statuto dell' A.S.S.P.;

A VOTI UNANIMI  
ESPRESSI NEI MODI E NEI TERMINI DI LEGGE

### Delibera

1. di approvare ai sensi dell'art. 3 della L.R. 10/91 integralmente le motivazioni in fatto e in diritto specificate nella narrativa della proposta allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. dare atto che tutti i punti della proposta di deliberazione si intendono qui di seguito trascritti ed unitamente al presente costituiscono intero ed unico dispositivo.
3. stante l'urgenza, dichiarare il presente deliberato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 47, ultimo comma, L. 142/90 così come recepito dall'art. 12, comma 2 L.R. 44/91.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: "Ratifica Determina Presidenziale nr. 05/20 del 20.04.2020".

### IL DIRETTORE TECNICO

**PREMESSO** che l'Organizzazione Mondiale della Sanità il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

**VISTO** il Decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 febbraio 2020, recante "Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 45 del 23 febbraio 2020;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 febbraio 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 47 del 25 febbraio 2020;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 1° marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblica sulla Gazzetta Ufficiale n. 52 del 01/03/2020;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.ro 55 del 04/03/2020;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.ro 59 del 08/03/2020;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.ro 62 del 09/03/2020

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.ro 64 del 11/03/2020;

**VISTA** la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 8 marzo 2020 "ulteriori disposizioni attuative del Decreto legge n.6 del 23 .02.2020 "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19" CORONAVIRUS;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 9 marzo 2020 ulteriori disposizioni attuative del Decreto legge n.6 del 23 .02.2020, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", applicabili sull'intero territorio nazionale;

**VISTO**, in particolare il D.P.C.M. dell'11 marzo 2020 ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale.

**PRESO ATTO** delle disposizioni introdotte dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2020 "*Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020 n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale*" :

**VISTA** la nota acquisita al prot. n. 159 del 06.04.2020, con la quale il Presidente della Coldiretti Sezione di Nicosia, ha chiesto la sospensione dei canoni di locazione dovuti dalle aziende agricole affittuarie dei terreni all'ASSP fino al 31/07/2020; .

**SENTITE** per le vie brevi le Associazioni di categoria territoriali, le quali esprimevano la richiesta di una sospensione temporanea del canone di affitto dei terreni, dei propri associati con la posticipazione del versamento della rata, alla fine dell'emergenza sanitaria covid-19;

**CONSIDERATO** che nel decreto legge "Cura Italia" è stato espressamente stabilito che l'emergenza epidemiologica attuale può configurarsi quale causa di impossibilità sopravvenuta e, quindi, quale causa di esclusione dell'inadempimenti contrattuale (anche solo temporanea).

**RILEVATO** che in alcune norme del recentissimo decreto denominato "Cura Italia", il Governo ha inteso rimarcare:

- che l'epidemia da Covid-19 costituisce evento eccezionale e di grave turbamento dell'economia;
- che il rispetto delle misure di contenimento imposte dall'autorità costituisce causa di esclusione della responsabilità del debitore.

**RITENUTO** dover provvedere al differimento dei canoni di affitto dei terreni gestiti dall'ASSP al 31 luglio 2020;

**VISTO** l'art. 26 del D.L. n. 33 del 14 marzo 2013, il quale prevede, per l'efficacia dei provvedimenti concernenti l'attribuzione di vantaggi economici di qualsiasi genere, la pubblicazione, nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Nicosia, dei dati indicati dall'art. medesimo;

**VISTO** il redigendo bilancio di previsione dell' Ente per l'esercizio 2020;

**VISTO** l'art. 29, comma g, D.P.R. 902/86, il quale recita che "Il Presidente della Commissione adotta, in caso di necessità ed urgenza, e sotto la sua responsabilità, provvedimenti di competenza della Commissione da sottoporre alla ratifica della Commissione stessa nella sua prima adunanza successiva";

**RICHIAMATA** la Determina Presidenziale nr. 05/20 del 20.04.2020;

**CONSIDERATO** che per tutto quanto sopra e stante l'urgenza, con propria determina nr. 03/20 la presidenza dell'Ente statuisce quanto appresso:

- Di sospendere temporaneamente, per le motivazioni espresse in premessa, i canoni di affitto dei terreni dell'A.S.S.P. di Nicosia fino al 31.07.2020, dovuti dalle aziende agricole affittuarie.
- I ritardi nel pagamento del canone durante la vigenza delle norme emergenziali non costituiranno e/o concorreranno a determinare il grave inadempimento contrattuale, previsto dall'art. 5 della Legge n. 203/1982 e ai sensi dell'art. 1455 codice civile ed idoneo a risolvere il contratto di locazione.

- Di dare atto che il presente provvedimento sarà ratificato dal Consiglio di Amministrazione nella sua prima adunanza successiva;
- La presente determinazione ha efficacia immediata e verrà pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune di Nicosia, per quindici giorni per la generale conoscenza.

**RITENUTO** dovere ratificare la determina in oggetto;

**DATO ATTO** che sulla presente deliberazione viene espresso parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il vigente Ord.EE.LL. Regione Siciliana;

**VISTO** lo Statuto dell'A.S.S.P.;

### **PROPONE**

Di ratificare, ai sensi dell'art. 29 D.P.R. 902/86 e dell'art. 16 c.2 lett. g) dello statuto dell'ASSP, la determina Presidenziale nr. 05/20 del 20.04.2020 avente ad oggetto: "Progetto: "EMERGENZA COVID-19 – SOSPENSIONE CANONI DI LOCAZIONE TERRENI FINO AL 31.07.2020".

AZIENDA  
SPECIALE  
SILVO  
PASTORALE

Allegato alla deliberazione  
C.d.A. n. 12/20 del 14/05/2020

**OGGETTO:** Ratifica Determina Presidenziale nr. 05/20 del 20.04.2020.

**PARERI**

(resi ai sensi dell'art. 53 comma 1 della l.r. 48/91 nel testo sostituito dall'art. 12 della l.r. 23/12/00 n.30 – e  
dall'art. 49 e 147 bis D.Lgs. 267/2000)

*Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE*

---

---

---

---

Nicosia, li 14 MAG. 2020

*Il Direttore Tecnico*  
Dr. Michele STAZZONE

*Parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE*

---

---

---

---

Nicosia, li 14 MAG. 2020

*Il Direttore Tecnico*  
Dr. Michele STAZZONE

Redatto il presente, letto approvato si sottoscrive.

Il Presidente

*F. Russo*

1. *Pepe Ciminiero* Membro
2. \_\_\_\_\_ Membro
3. *Alida Ferraro* Il Direttore Tecnico

**AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE  
NICOSIA**

Deliberazione inviata al Comune di Nicosia in data 15 MAG 2020 con nota n°. 247 Posizione I - 1- 8

**COMUNE DI NICOSIA**  
Ufficio di Segreteria  
**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N° Pubblicazione \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune nei modi e termini di legge, per giorni 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

**AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE  
NICOSIA**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi delle disposizioni vigenti in materia

Nicosia, li .....

Il Presidente

Per copia conforme all' originale.

Nicosia, li .....

Il Direttore Tecnico