



**Appartamento sito in:** Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_

- per l'intero appartamento  
 per parte dell'appartamento  
(barrare una o entrambe le caselle)

**Appartamento sito in:** Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_

- per l'intero appartamento  
 per parte dell'appartamento  
(barrare una o entrambe le caselle)

**2) di non essere titolare di altro alloggio per uso turistico, nel territorio del Comune di Nicosia;**

**3) di avere la disponibilità dell'/degli appartamento/i indicato/i a titolo di:**

- proprietario;  affittuario;  comodatario;  altro \_\_\_\_\_  
come da contratto di \_\_\_\_\_ (affitto, comodato, ecc.)  
registrato presso l'Ufficio delle Entrate di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
con n. \_\_\_\_\_, nominativo proprietario: \_\_\_\_\_  
oppure come da atto pubblico di \_\_\_\_\_ (compravendita, ecc.)  
stipulato/autenticato dal Notaio \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_ Rep. \_\_\_\_\_ Raccolta \_\_\_\_\_

**4) che l'/gli immobile/i indicato/i al precedente punto 1) è/sono dotato/i di soggiorno con annesso angolo cottura o cucina e che, all'interno, verranno offerte in modo occasionale, non organizzato e non imprenditoriale, forme di ospitalità, anche per un solo giorno di pernottamento, senza prestazione di servizi accessori o turistici ulteriori, ai sensi del D. L. 24 Luglio 2017, n. 50, e con divieto, quindi, di somministrazione di alimenti e bevande;**

**5) che l'/gli alloggio/i turistico/i oggetto della presente Comunicazione rispetta/rispettano i requisiti della destinazione d'uso per civile abitazione nonché la normativa vigente in materia edilizia ed igienico-sanitaria, la regolarità degli impianti (idrico, fognario, elettrico) e di essere in possesso del:**

- Certificato di Agibilità n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 SCA Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**6) che la capacità ricettiva presente è così individuata:**

**Appartamento sito in:** Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ camere da letto n. \_\_\_\_\_  
per un totale di n. \_\_\_\_\_ posti letto; servizi igienici n. \_\_\_\_\_

**Appartamento sito in:** Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ camere da letto n. \_\_\_\_\_  
per un totale di n. \_\_\_\_\_ posti letto; servizi igienici n. \_\_\_\_\_

**Appartamento sito in:** Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ camere da letto n. \_\_\_\_\_  
per un totale di n. \_\_\_\_\_ posti letto; servizi igienici n. \_\_\_\_\_

- 7) di essere in regola con i tributi locali relativi all’/gli immobile/i indicati;
- 8) che si impegna a rispettare quanto previsto dalle disposizioni legislative in materia di pubblica sicurezza, per l’inoltro della comunicazione degli alloggiati alla Polizia di Stato;
- 9) che si impegna a comunicare, per via telematica, tramite il sistema di gestione dei flussi turistici **Turist@t** (<https://osservatorioturistico.regione.sicilia.it>), i dati sugli arrivi e presenze degli ospiti, previo accreditamento sulla predetta piattaforma;
- 10) che presso l’/gli appartamento/i, oggetto dell’offerta di ospitalità, non viene svolta attività ricettiva extralberghiera, riconducibile ad alcuna tipologia di struttura ricettiva, di cui al D.A. n. 3098/2018, e che, ai fini della promo-commercializzazione dell’attività, non verranno utilizzate le denominazioni di tipologie ricettive extralberghiere (quali, ad es.: Affittacamere/Guest-House; Casa e Appartamento per Vacanze; B&B/Bed and Breakfast; Country House/Residenza di campagna) e non verranno utilizzate altresì denominazioni di fantasia.

Spazio riservato al richiedente per ogni eventuale integrazione, dichiarazione o precisazione, non contemplate nella modulistica:

---

---

---

---

---

---

**Allegati:**

- Copia del documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
- Copia del permesso di soggiorno del dichiarante, in corso di validità (solo per i cittadini stranieri);
- Altro \_\_\_\_\_

Nicosia, lì \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_